



Concejo Deliberante
Comodoro Rivadavia -Provincia del Chubut

A 50 Años del Golpe de Estado: Memoria, Verdad y Justicia

ORDEN DEL DÍA

13º Reunión

8º Sesión de Tablas

25 de junio de 2026

Hora: 12:00

SUMARIO

1. APERTURA DE SESIÓN
 2. IZAMIENTO DEL PABELLÓN NACIONAL
 3. HORA DE PREFERENCIA
 4. DEL PODER EJECUTIVO MUNICIPAL
 5. DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES
 6. DE LAS PETICIONES Y/O ASUNTOS PARTICULARES
 7. DE LOS PROYECTOS DE ORDENANZA
 8. DE LOS PROYECTOS DE COMUNICACIÓN
 9. DE LOS PROYECTOS DE DECLARACIÓN
 10. DE LOS PROYECTOS DE EXPRESIÓN DE DESEOS
 11. DESPACHOS DE COMISIÓN
 12. CIERRE DE LA SESIÓN
-

DESARROLLO



Concejo Deliberante
Comodoro Rivadavia - Provincia del Chubut

A 50 Años del Golpe de Estado: Memoria, Verdad y Justicia

DEL PODER EJECUTIVO MUNICIPAL

Interno N° 13.672/26 Expediente N° 0044-M-07, solicitado por la Comisión N° 4 para análisis.

A COMISIÓN: 4

DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES

Interno N° 13.675/26 Nota del Honorable Concejo Deliberante de Rada Tilly, envía copia de Declaración N° 3/26 sobre rechazo al Proyecto de Ley Nacional respecto a las modificaciones al Régimen de Zona Fría.

A COMISIÓN: 1

DE LAS PETICIONES Y/O ASUNTOS PARTICULARES

Interno N° 13.666/26 Nota de la Asociación Personal Jerárquico (APJ), informa sobre la nueva Comisión Directiva y solicita reunión.

A COMISIÓN: 1

Interno N° 13.678/26 Nota de vecinos de la Zona "La Cantera", solicitan que se reconozca el sector como Barrio.

A COMISIÓN: 4

Interno N° 13.377/25 Nota de Guillermo Felis, sobre incompatibilidad de la tarifa de inyección con Ley 27.424 (usuarios generador de energía renovable)

A COMISIÓN: 6

DE LOS PROYECTOS DE ORDENANZA

Interno N° 5871/15 De los Cjales. Gómez y Bustamante (BI Despierta Comodoro), ref: aprobar el Código de Ordenamiento Urbano de la ciudad.

A COMISIÓN: 1

Interno N° 3671/15 Expediente N° 4217-S-05, ref: abrogar la Ordenanza N° 11.311/13, de adjudicación en venta de lote a Luis Soto Ruiz.

A COMISIÓN: 1

Interno N° 4123/13 Expediente N° 5538-P-96, ref: derogar de la Ordenanza N° 11.544/14 la adjudicación en venta de lote a Evaristo Lopez.

A COMISIÓN: 1

Interno N° 7039/16 Expediente N° 6913-M-07, ref: modificar la Ordenanza N° 12.561/16 de adjudicación en venta de lote a Mónica Miranda.

A COMISIÓN: 1

Interno N° 9378/19 Expediente N° 3636-S-16, ref: abrogar la Ordenanza N° 14.648/19 de adjudicación en venta de lote a Juan Aranda Sanhueza y Débora Soto.

A COMISIÓN: 1

Interno N° 9706/19 Expediente N° 1149-A-16, ref: modificar la Ordenanza N° 14.871/19 de adjudicación en venta de lote a Daniela Anjel.

A COMISIÓN: 1

Interno N° 11.590/22 Expediente N° 2780-S-19, ref: afectar al Dominio Privado superficie de Chacras del Faro, y exceptuar de la Ordenanza N° 3614-18/22 parcela para Reserva Protección Borde Costero.

A COMISIÓN: 4

Interno N° 12.313/10 Expediente N° 1251-V-99, ref: abrogar la Ordenanza N° 9627/10 de adjudicación en venta de lote a Alina del Carmen Valderas.

A COMISIÓN: 1

Interno N° 13.667/26 Expediente N° 2333-M-06, ref: derogar de la Ordenanza N° 11.618/14 la adjudicación en venta de lote a Cristian Morales y Nanci Chávez.

A COMISIÓN: 1

Interno N° 13.669/26 Expediente N° 2955-M-93, ref: modificar la Ordenanza N° 6269/97 la adjudicación en venta de lote a Ana Santos.

A COMISIÓN: 1

Interno N° 13.670/26 Expediente N° 4271-F-23, ref: afectar al Dominio Privado superficie del B° Gral. Mosconi y autorizar a Fernando Lujan a mensurar.

A COMISIÓN: 4



Concejo Deliberante
Comodoro Rivadavia -Provincia del Chubut

A 50 Años del Golpe de Estado: Memoria, Verdad y Justicia

Interno N° 13.671/26 Expediente N° 1724-P-15, ref: derogar de la Ordenanza N° 11.618/14 la adjudicación en venta de lote a Pablo Pont y Annabella Del Castillo

A COMISIÓN: 1

Interno N° 1997/11 Del Bloque Despierta Comodoro, ref: destinar fracción de tierras municipales al régimen de la Ley Nacional 24.331 de Zona Franca.

A COMISIÓN: 4

Interno N° 13.674/26 De las Cjales. Ferreira, González y Borquez (BI Despierta Comodoro), ref: crear en esta Casa la Comisión Temporal de Legislación, Ordenamiento Territorial y Planificación Urbana.

A COMISIÓN: 1

Interno N° 13.676/26 De los Cjales. Cufre, Luque, Aguilar y Panquillo, ref: crear Programa Municipal de Bienestar Integral de Clubes Deportivos.

A COMISIÓN: 5

Interno N° 13.466/25 De los Cjales. Luque, Lattanzio, Ferreira, González, Borquez y Cufre, ref: derogar artículo de la Ordenanza N° 17.474/25, de adjudicación en venta de lote a Pamela Magariños.

SE RESERVA EN SECRETARÍA

Interno N° 13.467/25 De los Cjales. Luque, Lattanzio, Ferreira, González, Borquez y Cufre, ref: derogar artículo de la Ordenanza N° 17.452/25, de adjudicación en venta de lote a Rómulo Navarro.

SE RESERVA EN SECRETARÍA

Interno N° 12.677/23 De los Cjales. Luque, Lattanzio, Ferreira, González, Borquez y Cufre, ref: derogar artículo de la Ordenanza N° 17.471/25, de adjudicación en venta de lote a Luciana López.

SE RESERVA EN SECRETARÍA

Interno N° 13.184/25 De los Cjales. Luque, Lattanzio, Ferreira, González, Borquez y Cufre, ref: derogar artículo de la Ordenanza N° 17.330/25, de adjudicación en venta de lote a Natalia Barrientos.

SE RESERVA EN SECRETARÍA

Interno N° 1.997/11 Del PEM, ref: desafectar del Dominio Público y afectar al privado municipal fracción de tierra en B° Caleta Córdova para uso del comité de vigilancia de la Zona Franca.

A COMISIÓN: 4

DE LOS PROYECTOS DE COMUNICACIÓN

Interno N° 11.786/22 Del Cjal. Ariel Montenegro, ref: solicitar al PEM reglamente el Programa Municipal de Regulación y Registración Catastral de Inmuebles Transferidos desde YPF.

A COMISIÓN: 4

Interno N° 13.677/26 De los Cjales. Aguilar, Luque, Cufre y Lattanzio, ref: solicitar al PEM arbitre para que el Secretario de Infraestructura, Obras y Servicios Públicos mantenga reuniones periódicas con Vecinalistas y Concejales.

A COMISIÓN: 1

Interno N° 13.679/26 De los Cjales. Gómez y Bustamante (BI Despierta Comodoro), ref: solicitar al PEM rampas de accesibilidad en Av. Rivadavia y Calle Patagonia.

A COMISIÓN: 2

DE LOS PROYECTOS DE DECLARACIÓN

Interno N° 13.673/26 De los Cjales. Cufre, Luque, Aguilar, Montenegro y Panquillo, ref: declarar de Interés Municipal la consagración del Club Gimnasia y Esgrima en la Liga Nacional de Básquet.

SE RESERVA EN SECRETARÍA

Interno N° 13.675/26 Del Bloque Arriba Chubut, ref: declarar el rechazo al Proyecto nacional de modificación al Régimen de Zona Fría.

A COMISIÓN: 1



Concejo Deliberante
Comodoro Rivadavia -Provincia del Chubut

A 50 Años del Golpe de Estado: Memoria, Verdad y Justicia

Interno N° 11.786/22 Del Bloque Despierta Comodoro, ref: declarar de interés municipal, social, comunitario, ambiental, económico y estratégico que los bienes y demás, cedidos de YPF S.A. a Provincia, se destinen al beneficio de la ciudad.

SE RESERVA EN SECRETARÍA

DE LOS PROYECTOS DE EXPRESIÓN DE DESEOS

Interno N° 11.786/22 De los Cjales. Cufre, Luque, Aguilar, Montenegro y Panquillo, ref: solicitar al Ejecutivo Provincial para que la transferencia de áreas y activos de YPF S.A sean destinados exclusivamente a la ciudad y sus vecinos.

SE RESERVA EN SECRETARÍA

DESPACHOS DE COMISIÓN

**COMISIÓN N° 1: Asuntos Constitucionales, Legislación General y
Protección Ambiental**

INTERNO	ASUNTO
13.613/26	DESPACHO ÚNICO N° 57/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "derogar de la Ordenanza N° 5.428/94 la adjudicación en venta del lote a Modesto Barria". Expediente N° 2008-B-88
8.651/18	DESPACHO ÚNICO N° 58/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "modificar Ordenanza 14.104/18 de adjudicación en venta de lote a Mario Siles y Analía Romero". Expediente N° 4095-R-10
5.585/15	DESPACHO ÚNICO N° 59/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "derogar de la Ordenanza N° 11.795/15 la adjudicación en venta a Jose Mansilla. Expediente N° 5389-M-86.
13.213/25	DESPACHO ÚNICO N° 60/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "rechazar Veto Parcial de la Ordenanza N° 17.529/26: Programa Diseño de Marcos Normativos Locales basados en Evidencias (para políticas municipales).
7.685/17	DESPACHO ÚNICO N° 61/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "abrogar la Ordenanza N° 13.012/17 de adjudicación en venta de lote a Yanina Alvarado. Expediente N° 1372-A-13
6.630/16	DESPACHO ÚNICO N° 62/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "abrogar la Ordenanza N° 12.266/16 de adjudicación en venta de parcela a Patricia Krugliak. Expediente N° 1907-K-09.
13.573/26	DESPACHO ÚNICO N° 63/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "derogar de la Ordenanza N° 7.491/01 la adjudicación a Sergio Mansilla; y reconocer como ocupantes a Néstor La Veglia y Daniela Ojeda". Expediente 4607-M-93.
13.616/26	DESPACHO ÚNICO N° 64/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "derogar de la Ordenanza N° 11.618/14 la adjudicación en venta del lote a Marcia Ulloa". Expediente N° 1764-U-15
7.272/17	DESPACHO ÚNICO N° 65/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "modificar la Ordenanza N° 12.731/17 de adjudicación en venta de parcela a Norma Frías". Expediente N° 2882-F-04
7.838/17	DESPACHO ÚNICO N° 66/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "abrogar la Ordenanza N° 13.368/17 de adjudicación en venta de lote a Elsa Bauer". Expediente N° 206-B-99.
13.481/25	DESPACHO ÚNICO N° 67/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "modificar la Ordenanza N° 14.747/19, adjudicación a Luis Misiunas". Expediente N° 1545-F-17.
7.847/17	DESPACHO ÚNICO N° 68/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "abrogar la Ordenanza N° 13.267/17 de adjudicación en venta de lote a Agostina Ortiz y Jonathan Trautman". Expte N° 2008-T-15
5.579/15	DESPACHO ÚNICO N° 69/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "derogar de la Ordenanza N° 11.795/15 la adjudicación en venta del lote a Pedro Levicoy. Expediente N° 4480-L-93



Concejo Deliberante
Comodoro Rivadavia -Provincia del Chubut

A 50 Años del Golpe de Estado: Memoria, Verdad y Justicia

13.181/25	DESPACHO ÚNICO N° 70/26 Proyecto de Ordenanza del CD ref. "Uso de vehículos de propiedad o a cargo de la Municipalidad"
------------------	--

COMISIÓN N° 2: De las Personas con Necesidades Espaciales, del Niño y Otros Sectores Sensibles, Género y Diversidades, Derechos Humanos

INTERNO	ASUNTO
12.724/23	DESPACHO ÚNICO N° 03/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "crear Programa de Asesoramiento Integral a personas que atraviesan situaciones de violencia por razones de género (PAI)".

COMISIÓN N° 4: Planeamiento Urbano, Vivienda, Tierras, Tránsito y Transporte

INTERNO	ASUNTO
13.655/26	DESPACHO ÚNICO N° 36/26 Proyecto de Comunicación del CD ref. "solicitar al Ejecutivo Municipal la colocación de semáforos en la intersección de la calle Cerro Chenque y Av. Kennedy".
13.657/26	DESPACHO ÚNICO N° 37/26 Proyecto de Comunicación del CD ref. "solicitar al PEM la colocación de semáforos en la intersección de las calles Alsina y Dorrego".
13.658/26	DESPACHO ÚNICO N° 38/26 Proyecto de Comunicación del CD ref. "solicitar al PEM la colocación de semáforos en la intersección de las calles Alejandro Maiz y Base Petrel".
13.644/26	DESPACHO ÚNICO N° 39/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "modificar Ordenanza N° 17.536/26 – reserva de estacionamiento a Consultorios especializados en Gastroenterología y Endoscopia del Sur" (GES).
13.635/26	DESPACHO ÚNICO N° 40/26 Proyecto de Ordenanza del CD ref. denominar "Homenaje a los Pioneros del Barrio 9 de Julio" a rotonda del sector

COMISIÓN N° 5: Desarrollo Económico, la Pequeña y Mediana Empresa y Empleo, Defensa de Consumidores y Usuarios, Turismo y Cultura

INTERNO	ASUNTO
13.583/26	DESPACHO ÚNICO N° 39/26 Proyecto de Ordenanza del CD ref. "Regular uso, circulación, estacionamiento nocturno y estadía de vehículos motorhomes, casas rodantes, recreativos y similares".

COMISIÓN N° 6: Revisión de Cuentas, Obras y Servicios Públicos

INTERNO	ASUNTO
13.662/26 13.132/25 13.342/25	DESPACHO ÚNICO N° 10/26 Proyecto de Comunicación del CD ref. "solicitar al PEM el cumplimiento de la Ordenanza N° 17.349/25 Programa de rediseño, adecuación, reemplazo, instalación y/o construcción de refugios en paradas de transporte público"
13.663/26 13.132/25	DESPACHO ÚNICO N° 11/26 Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "ratificar contrato de concesión del servicio público de transporte urbano y suburbano de pasajeros celebrado entre la MCR y la firma Grupo MR SRL". Expediente municipal 1116-M-25.

